



**ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**НОВОПУШКИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 02.08.2024 № 37

п. Пробуждение

**«О проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района, в электронной форме»**

Руководствуясь Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Совета депутатов Новопушкинского муниципального образования от 25.07.2024 года №89/18-03 «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Новопушкинского муниципального образования на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Решением Совета депутатов Новопушкинского муниципального образования от 25.07.2024 года №90/18-03 «Об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района в 2024 году»

1. Провести аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района 02 августа 2024 года, в электронной форме согласно информационному сообщению.

2. Утвердить информационное сообщение о продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района, согласно приложению, к настоящему распоряжению.

3. Главному специалисту финансового отдела администрации Новопушкинского муниципального образования Карелиной А.Д. обеспечить направление уведомления о проведении продажи имущества оператору электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

4. Главному специалисту финансового отдела администрации Новопушкинского муниципального образования Карелиной А.Д. обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества на электронной площадке «Сбербанк-АСТ».

5. Главному специалисту юридического отдела администрации Новопушкинского муниципального образования Рахмановой Н.А. обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Энгельсского муниципального района <http://www.engels-city.ru/2009-10-27-11-44-32>.

6. Главному специалисту финансового отдела администрации Новопушкинского муниципального образования Карелиной А.Д. обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

7. Отменить распоряжение администрации Новопушкинского муниципального образования от 03.06.2024 года №27.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника финансового отдела администрации Жегалину Е.Р.

Глава Новопушкинского  
муниципального образования

А.А. Доди

## Информационное сообщение

### о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме

Администрация Новопушкинского муниципального образования сообщает, что в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2024 год, утвержденным Решением Совета депутатов Новопушкинского муниципального образования от 25.07.2024 года №89/18-03 «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Новопушкинского муниципального образования на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Решением Совета депутатов Новопушкинского муниципального образования от 25.07.2024 года №90/18-03 «Об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района в 2024 году» проводится продажа следующего муниципального имущества:

Номер лота	Наименование имущества	Характеристика имущества
№ 1	Трактор колесный БЕЛАРУС-82.1-СМ	наименование (тип транспортного средства): Трактор колесный; марка, модель: БЕЛАРУС-82.1-СМ; цвет: синий; категория: С; год изготовления: 2011; идентификационный номер (VIN): 00801670; модель двигателя: 581058; мощность двигателя: 60 (81); рабочий объем двигателя: отсутствует; паспорт самоходной машины и других видов техники: RU СВ 390333, дата выдачи 19 декабря 2018 г. завод-изготовитель: ОАО «СМОЛСПЕЦТЕХ».

1. Продажа имущества осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников.

2. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

3. Электронная площадка: Сбербанк-АСТ.

4. Начальная цена продажи имущества:

Лот № 1: **738 000** (Семьсот тридцать восемь тысяч) руб.

5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»):

Лот № 1: 36 900 руб. (5 % начальной цены).

6. Порядок регистрации претендентов на электронной площадке:

6.1. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке.

6.2. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с Положением об

организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (утв. постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860) (далее – Положение).

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.

6.3. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, указанных в пункте 6.2 настоящего Информационного сообщения, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных пунктом 6.4 настоящего Информационного сообщения, и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента направляет ему уведомление о принятом решении.

6.4. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 6.2 настоящего Информационного сообщения.

6.5. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 6.3 настоящего Информационного сообщения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 6.2 настоящего Информационного сообщения, для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 6.4 настоящего Информационного сообщения.

6.6. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

6.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке, предусмотренной настоящим Информационным сообщением.

6.8. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

6.9. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому претенденту. В случае если этот претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

7. Порядок внесения задатка:

7.1. Для участия в аукционе претендент в соответствии с договором о задатке вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества, что составляет:

Лот № 1: 73 800 (Семьдесят три тысячи восемьсот) руб.

7.2. Задаток вносится на счет оператора электронной площадки.

Реквизиты банковского счета:

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:**

Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

**БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:**

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа необходимо обязательно указать: "Без НДС" либо "НДС не облагается".

При пересечении обеспечения участия в нескольких электронных процедурах можно заполнять одно платежное поручение на общую сумму.

7.3. Документом, подтверждающим поступление задатка претендента, является выписка со счета оператора электронной площадки.

7.4. Срок внесения задатка: до «02» сентября 2024 г.

7.5. Задаток победителя засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Новопушкинского муниципального образования в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7.6. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками

7.7. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

7.8. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

7.9. Настоящее Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:

8.1. Подача заявок начинается «03» августа 2024 г. в 00 ч. 00 мин.

8.2. Подача заявок заканчивается «02» сентября 2024 г. в 23 ч. 59 мин.

8.3. Заявки подаются по адресу электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: «Сбербанк-АСТ».

8.4. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных настоящим Информационным сообщением.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку

8.5. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

8.6. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

8.7. До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в порядке, установленном настоящим Информационным сообщением, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

8.8. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

9. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

а) юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

б) физические лица представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

10. Со дня приема заявок претендент имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

На официальном сайте в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на сайте электронной площадки «Сбербанк-АСТ» и на сайте [www.engels-city.ru](http://www.engels-city.ru) в сети «Интернет» размещены общедоступная информация о торгах по продаже подлежащего приватизации имущества.

С условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно ознакомиться на официальном сайте в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на сайте электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

11. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем Информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в настоящем Информационном сообщении.

12. Порядок проведения аукциона и определения его победителя:

12.1. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в

соответствии с перечнем, приведенным в пункте 9 настоящего Информационного сообщения.

12.2. В день определения участников, указанный в настоящем Информационном сообщении, оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Решение продавца о признании претендентов участниками аукциона принимается в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

12.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

12.4. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте продавца в сети «Интернет».

12.5. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее 3-го рабочего дня со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

12.6. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

12.7. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.8. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.9. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.10. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

12.11. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.12. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.13. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

12.14. Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

12.15. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

12.16. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.17. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

12.18. В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

12.19. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

12.20. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором

купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

13. Информационное сообщение об итогах аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, размещается на сайте продавца в сети «Интернет» [www.engels-city.ru](http://www.engels-city.ru).

14. Порядок оплаты имущества:

14.1. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет по следующим реквизитам:

УФК по Саратовской области (Администрация  
Новопушкинского муниципального образования  
л/с 04603252120)

ИНН/КПП:6449071505/644901001

Корреспондирующий счет 40102810845370000052

Расчетный счет 03100643000000016000

БИК 016311121

ОТДЕЛЕНИЕ САРАТОВ БАНКА РОССИИ//УФК по Саратовской области г. Саратов

ОКТМО 63650480

КБК 114 1 14 02 053 10 0000 410

(назначение платежа: За трактор колесный БЕЛАРУС-82.1-СМ по договору № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ года).

14.2. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

14.3. Победитель единовременно оплачивает стоимость имущества в течение 10 дней с момента подписания сторонами договора.

14.4. Обязательства победителя по оплате имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет продавца.

14.5. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.

15. Определение участников аукциона состоится «06» сентября 2024 г.

16. Аукцион состоится «10» сентября 2024 г. в 10 ч. 00 мин.

17. Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится «10» сентября 2024 г. в 14 ч. 00 мин.

18. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже муниципального имущества: извещение № 24000015300000000001 –

<https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/665d7260356e174285c15203>

19. Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях,

бенефициарных владельцев и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

**Приложение № 1 к информационному сообщению  
о проведении аукциона в электронной форме**

**Заявка на участие в аукционе по продаже имущества**

\_\_\_\_\_ (Ф. И. О./фирменное наименование, включая организационно-правовую форму Претендента, для юридического лица - адрес местонахождения, почтовый адрес, для физического лица - паспортные данные, адрес места жительства) (далее - Претендент) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже муниципального имущества по лотам \_\_\_\_\_, который состоится «\_\_» \_\_\_\_\_ г. в \_\_ ч. \_\_ мин., на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, размещенном на официальном сайте в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на электронной площадке [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) и на официальном сайте Новоушкинского муниципального образования в сети «Интернет» <http://www.engels-city.ru/2009-10-27-11-44-32>. Претендент принимает на себя обязательства по безусловному соблюдению правил участия в аукционе в соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона в электронной форме.

Претендент подтверждает подлинность и достоверность документов и сведений, представленных в составе настоящей заявки.

Перечень прилагаемых документов:

- 1) юридические лица:
  - а) заверенные копии учредительных документов;
  - б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
  - в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- 2) физические лица представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

М. П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Контактный телефон \_\_\_\_\_

**Приложение № 2 к информационному сообщению  
о проведении аукциона в электронной форме**

**Анкета участника аукциона  
(для юридических лиц)**

Полное фирменное наименование	
Сокращенное фирменное наименование	
Организационно-правовая форма	
Местонахождение	
ОГРН	
ИНН	
Свидетельство о государственной регистрации (номер, дата выдачи, кем выдано)	
Учредители (участники, акционеры), чья доля составляет не менее 20% уставного капитала	
Должность и Ф. И. О. руководителя	
Банковские реквизиты (расчетный счет, корреспондентский счет, БИК, наименование кредитной организации)	
Контактный телефон	
Адрес электронной почты (e-mail)	

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Приложение № 3 к информационному сообщению  
о проведении аукциона в электронной форме**

**Анкета участника аукциона  
(для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)**

Фамилия	
Имя	
Отчество (при наличии)	
Дата рождения (число, месяц, год)	
Документ, удостоверяющий личность (наименование, серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	
Адрес регистрации (места жительства) в РФ	
Адрес фактического проживания в РФ	
Адрес места проживания за пределами РФ (для иностранцев граждан)	
Свидетельство о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (номер, дата выдачи, кем выдано)	
ОГРНИП	
ИНН	
Банковские реквизиты (расчетный счет, корреспондентский счет, БИК, наименование кредитной организации)	
Контактный телефон	
Адрес электронной почты (e-mail)	

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Приложение № 4 к информационному  
сообщению о проведении открытого аукциона**  
**Договор**  
**купли-продажи муниципального имущества**

п. Пробуждение

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Администрация Новопушкинского муниципального образования, в лице главы Новопушкинского муниципального образования Доди Альфии Алфритовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании протокола об итогах аукциона в электронной форме № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора имущество, указанное в приложении № 1 к настоящему Договору.

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности на основании следующих документов: свидетельство о регистрации машины, паспорт самоходной машины и других видов техники.

### **2. Цена договора и порядок оплаты**

2.1. Стоимость имущества по настоящему Договору составляет 738 000 (Семьсот тридцать восемь тысяч) рублей.

2.2. Покупатель обязуется единовременно оплатить указанную стоимость имущества в течение 5 дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.3. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.4. Обязательства Покупателя по оплате имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца.

2.5. Внесенный Покупателем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

### **3. Передача имущества и переход права собственности к покупателю**

3.1. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по акту приема-передачи (приложение № 2), который является неотъемлемой частью настоящего Договора, не позднее 5 дней с момента оплаты.

3.2. Подготовка имущества к передаче является обязанностью Продавца и осуществляется за его счет.

3.3. Право собственности на имущество переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи.

3.4. Риск случайной гибели или порчи имущества до перехода права собственности к Покупателю лежит на Продавце.

### **4. Гарантии состоятельности сделки**

4.1. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего Договора имущество никому не продано, иным образом не отчуждено, под залогом и арестом не состоит, в аренду не сдано, не является предметом долга, на него не обращено взыскание, а также то, что право собственности Продавца никем не оспаривается.

### **5. Права и обязанности сторон**

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Передать Покупателю в собственность без каких-либо изъятий имущество, являющееся предметом настоящего Договора в соответствии с актом приема передачи в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

5.1.2. Предоставить Покупателю все необходимые документы на имущество.

5.1.3. Осуществить все необходимые действия и нести все расходы, связанные с подготовкой имущества к продаже.

5.1.4. Принять произведенную Покупателем оплату.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Оплатить имущество в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

5.2.2. Принять имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

## **6. Заключительные положения**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает другой Стороне все возникшие в результате этого убытки.

6.2. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли бы быть приняты или сделаны Сторонами в устной или письменной форме до подписания настоящего договора.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах.

6.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## **7. Реквизиты и подписи сторон**

Продавец

Покупатель

**Администрация Новопушкинского  
муниципального образования**

Адрес: 413151 Саратовская обл.,  
Энгельсский район, п. Пробуждение, Жилой  
квартал АТХ, 59.

ИНН 6449071505/644901001

Банковские реквизиты:

УФК по Саратовской области

(Администрация

Новопушкинского муниципального  
образования

л/с 04603252120)

ИНН/КПП:6449071505/644901001

Корреспондирующий счет

40102810845370000052

Расчетный счет 03100643000000016000

БИК 016311121

ОТДЕЛЕНИЕ САРАТОВ БАНКА

РОССИИ//УФК по Саратовской области г.

Саратов

ОКТМО 63650480

КБК 114 1 14 02 053 10 0000 410

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М. П.

Глава Новопушкинского  
муниципального образования

\_\_\_\_\_/Доди А. А./  
М. П.

**Приложение № 1 к Договору  
купли-продажи муниципального имущества**

**Перечень имущества**

№	Наименование имущества	Технические характеристики
1	Трактор колесный БЕЛАРУС-82.1-СМ	наименование (тип транспортного средства): Трактор колесный; марка, модель: БЕЛАРУС-82.1-СМ; цвет: синий; категория: С; год изготовления: 2011; идентификационный номер (VIN): 00801670; модель двигателя: 581058; мощность двигателя: 60 (81); рабочий объем двигателя: отсутствует; паспорт самоходной машины и других видов техники: RU СВ 390333, дата выдачи 19 декабря 2018 г. завод-изготовитель: ОАО «СМОЛСПЕЦТЕХ».

## **Акт приема-передачи**

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Во исполнение условий Договора купли-продажи муниципального имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_ г., \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с одной стороны, и Администрация Новопушкинского муниципального образования, в лице главы Новопушкинского муниципального образования Доди Альфии Алфритовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность следующее имущество: трактор колесный БЕЛАРУС-82.1-СМ государственный регистрационный номер 5071 РА 64.

2. В соответствии с настоящим Актом Продавец передал в собственность, а Покупатель принял указанное имущество в качественном состоянии, каком оно есть на день подписания настоящего Акта.

3. Одновременно с передачей имущества Продавец передал Покупателю следующую техническую документацию на него: свидетельство о регистрации машины, паспорт самоходной машины и других видов техники.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость имущества в полном размере в соответствии с условиями Договора купли-продажи.

5. После передачи имущества Покупателю и подписания Сторонами настоящего Акта обязательство Продавца передать имущество Покупателю считается исполненным.

6. Настоящим Актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, расчет произведен полностью, у Сторон нет друг к другу претензий по существу Договора купли-продажи.

7. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах.

8. Подписи сторон:

Покупатель

Продавец

Глава Новопушкинского  
муниципального образования

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

М. П.

\_\_\_\_\_/Доди А. А./

М. П.