

|  |
| --- |
|   |
|   |   |

**САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**НОВОПУШКИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**НОВОПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**очередное заседание второго созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 2019 года                                                   № \_\_\_\_\_/\_\_-02

**О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Новопушкинского муниципального образования, утвержденное решением Совета депутатов Новопушкинского муниципального образования № 123/15-01 от 27.08.2014 года**

В соответствии Федеральным законом от 27.12.2018 года № 572-ФЗ «О внесении изменений в статью 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции», с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Уставом Новопушкинского муниципального образования,

            Совет депутатов Новопушкинского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Положение о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Новопушкинского муниципального образования, утвержденное решением Совета депутатов Новопушкинского муниципального образования № 123/15-01 от 27.08.2014 года:

- раздел 4 дополнить пунктом 4.1.9 следующего содержания:

«4.1.9. По истечении срока договора аренды муниципального имущества, заключенного по результатам проведения торгов или без их проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в [части 2 статьи](https://budget.1jur.ru/#/document/99/901989534/XA00MD62NP/) 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», заключение такого договора на новый срок с арендатором, надлежащим образом исполнившим свои обязанности, осуществляется без проведения конкурса, аукциона, если иное не установлено договором и срок действия договора не ограничен законодательством Российской Федерации, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) размер арендной платы определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, если иное не установлено другим законодательством Российской Федерации;

2) минимальный срок, на который перезаключается договор аренды, должен составлять не менее чем три года. Срок может быть уменьшен только на основании заявления арендатора.»

1. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в течение 10 дней со дня подписания.
2. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте Энгельсского муниципального района в сети Интернет ([www.engels-city.ru/2009-10-27-11-44-32).](https://www.engels-city.ru/2009-10-27-11-44-32%29.)

**Глава Новопушкинского**

**муниципального образования                                                О.Г. Бубнова**