

САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

**НОВОПУШКИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**НОВОПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Шестьдесят второе внеочередное заседание первого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.11.2017 года                                                                             № 369/62-01

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии со статьей 12, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 14, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Саратовской области от 26.10.2017 года № 81 ЗСО «Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя их кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Новопушкинского муниципального образования, Совет депутатов Новопушкинского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области налог на имущество физических лиц.
2. Установить ставки налога на имущество физических лиц  исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты налогообложения | Налоговая ставка, (%) |
| 1 | жилые дома, квартиры, комнаты;  объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  гараж и машино-место;  хозяйственные строения и сооружения, площадь каждого их которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,3 |
| 2 | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;  объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2,0 |
| 3 | прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования.
3. Со дня вступления в силу настоящего решения отменить:

- решение Совета депутатов Новопушкинского муниципального образования от 25.11.2014 года № 133/18-01 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Совета депутатов Новопушкинского муниципального образования от 30.11.2016 года № 295/47-01 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новопушкинского муниципального образования от 25.11.2014 года  № 133/18-01 «О налоге на имущество физических лиц».

1. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на  Комиссию Совета депутатов Новопушкинского муниципального образования по бюджетно-финансовой и инвестиционной политике, налогам, собственности и предпринимательству, экономическому развитию, земельным и имущественным отношениям, жилищно-коммунальным вопросами, сельскому хозяйству, энергетике, транспорту и связи.

**Заместитель главы Новопушкинского**

**муниципального образования                                                                         В.В. Касатов**