

**САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**НОВОПУШКИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**НОВОПУШКИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**Восемьдесят пятое  заседание второго созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от  31 августа 2012 года                                         №  331/85 -02**

п. Новопушкинское

**О внесении изменений в решение Новопушкинского**

**сельского Совета от 30.03.2012г. № 314/82-02**

**«Об утверждении норм и правил по благоустройству**

**территории Новопушкинского муниципального образования»**

Рассмотрев протест прокуратуры города Энгельса № 07-04-2012 от 13.06.2012г.,

Новопушкинский сельский Совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Новопушкинского сельского Совета от 30.03.2012г. № 314/82-02 «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории Новопушкинского муниципального образования» следующие изменения:

1.1. раздел 2.7 дополнить пунктом 2.7.7.3 следующего содержания:

«2.7.7.3. Работы по благоустройству и содержанию детских площадок, расположенных на территориях общего пользования осуществляет организация, обслуживающая жилищно-коммунальное хозяйство, по договору, заключенному с администрацией муниципального образования.

Работы по благоустройству и содержанию детских площадок, расположенных на придомовых территориях многоквартирных домов осуществляет организация, обслуживающая жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом. При отсутствии такого договора – собственники помещений в доме.»;

1.2. п. 2.7.11 дополнить предложением следующего содержания:

«Работы по благоустройству и содержанию спортивных площадок, расположенных на территориях общего пользования осуществляет организация, обслуживающая жилищно-коммунальное хозяйство, по договору, заключенному с администрацией муниципального образования.

Работы по благоустройству и содержанию спортивных площадок, расположенных на придомовых территориях многоквартирных домов осуществляет организация, обслуживающая жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом. При отсутствии такого договора – собственники помещений в доме.»

1.3. в абз. 1 п. 5.2.1. слова «и прилегающих территорий» исключить;

1.4. абз. 3 п. 5.2.2. изложить в новой редакции:

«В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производиться по согласованию за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 5.2.1 настоящих норм и правил.»;

1.5. абз. 1 п. 5.2.11 изложить в новой редакции:

«Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли по согласованию в границах, прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.»;

1.6. абз. 2 п. 5.5.1.1 изложить в новой редакции:

«Физические и юридические лица осуществляют по согласованию организацию содержания элементов благоустройства расположенных на прилегающих территорий.»;

1.7. п. 5.5.2.5 изложить в новой редакции:

«5.5.2.5. Рекомендуется запрещать производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.»;

1.8. п. 5.5.2.6 изложить в новой редакции:

«5.5.2.6. Рекомендуется запрещать загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.»;

1.9. в п. 5.6.2 после слов «а также на прилегающих территориях» добавить слова «по согласованию.»;

1.10. п. 5.8.1 исключить;

1.11. раздел 5.9 изложить в новой редакции:

«5.9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

5.9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производиться только при наличии письменного разрешения, выданного Новопушкинской сельской администрацией.

5.9.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается Новопушкинской сельской администрацией в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на производство вскрышных работ на территории Новопушкинского муниципального образования», утвержденный постановлением Новопушкинской сельской администрацией № 29 от 04.05.2012г.

5.9.3. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке, подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Новопушкинской сельской администрацией.

5.9.4. До начала производства работ по разрытию необходимо:

5.9.4.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

5.9.4.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение выполняется сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

5.9.5. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

5.9.6. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ должна произвести геодезическую съемку.

5.9.8. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

5.9.9. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, необходимо устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, необходимо ликвидировать организациям - владельцам коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.»;

1.12. раздел 5.10 дополнить пунктом 5.10.6. следующего содержания:

«5.10.6. Отходы сельскохозяйственных животных следует вывозить или хранить на земельном участке, находящемся в собственности владельца животного.»

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования.

Глава Новопушкинского

муниципального образования                                              Л.И. Довгаль